

／ マンガで分かる Pro-Sign ／
店舗情報管理あるある集



目次

Pro-Signの御利用企業様から、導入前に感じていた店舗情報管理にまつわる課題を「店舗情報管理あるある」としてまとめました
各シーン毎のあるあると、Pro-Signで解消できるポイントについて御確認ください



必要な時に必要な情報へ
アクセス出来ない
...P3

店舗にまつわる情報が色んな場所に散在してしまい、必要な時にすぐに確認できない。「最新の契約書はどれか?」「この契約書に関連する契約は存在しないか?」「付随する資料は誰が持っているか?」「あの時のあの報告書ってどこに行った?」等に思い当たる場合は、お役に立てる機能を備えております。



期限管理が面倒で
ミスやトラブルに発展
...P9

期日管理が細部まで行き届かず、契約ミスや機会損失を生み出してしまっている。「いつのまにか契約期限が切れてしまっている」「自動更新の契約で気付かないうちに更新してしまっている」「撤退した物件なのに駐車場だけは生きていて賃料を間違えて払ってしまっている」等に思い当たる場合は、お役に立てる機能を備えております。



共有を受けていない
過去の経緯が多すぎる
...P6

物件毎の過去の経緯が把握出来ない。最新の契約書を確認しても「現在に至るまでにどのような契約内容の変遷を経ているか」「実際にどのようなやり取りを経て現在の条件に至っているか」等、物件毎の契約のストーリーを把握するのに多くの時間と労力を費やしてしまう場合は、お役に立てる機能を備えております。



安心して情報共有することが
出来ない
...P12

部門横断的な情報共有がしにくく、各所で無駄な時間を発生させてしまっている。「社内間で無駄な問い合わせが多い」「各部門で同じ情報の二重管理をしてしまっている」「トラブル発生時の初動が遅い」等に思い当たる場合は、お役に立てる機能を備えております。

必要な時に必要な情報へアクセス出来ない問題



Pro-Signなら、もう探し回る必要はありません

店舗に紐づく契約の存在を瞬時に把握出来る

物件情報

担当者
中村 陽詩

物件名
丸の内店

所在地
東京都千代田区丸の内1-9

店舗コード
M-001

用途
小売

用途 (補足)

物件種別
賃借物件

任意項目へ

店鋪ごとの毎月固定のコストが、紐づけ管理で簡単に把握出来ます

- ・建物/土地賃料
- ・駐車場賃料
- ・その他(看板掲載料、業務委託、リース費 等)

賃料情報

総合計金額(円)
5,364,600

賃料合計(共益費/管理費含む)(円)
4,682,000

うち、共益費/管理費(円)
1,512,000

その他金額合計(円)
616,600

駐車場金額合計(円)
66,000

関連契約

2022/09/19 建物賃貸借契約書 (株式会社キュアノエィデス)

2022/09/01 事業用借地権設定契約公正証書 (アズラク株式会社)

2017/05/26 駐車場賃貸借契約書 (株式会社アッソーロ)

2015/03/19 駐車場賃貸借契約書 (株式会社ニロー)

2014/07/30 警備業務委託契約書 (アルバストル株式会社)

2012/10/25 清掃管理業務契約書 (株式会社カエルレウム)

下記内容をワンクリックで瞬時に把握出来ます

- ・店舗毎に何の契約が存在していて
- ・その内、有効な契約はどれで
- ・最新の契約書がどれか

もちろん、各契約毎の詳細な情報もワンクリックで確認が出来るようになります

店舗にまつわるデータ類もクラウド上で一元管理

添付ファイル

追加

ファイル検索

更新日 ↓

更新日 ↓	ファイル名	
2023/02/02	店舗内動画.mp4	⋮
2023/02/02	店舗写真.jpg	⋮
2023/02/02	店舗図画.pdf	👁 ⋮
2023/02/02	店舗図画 (CAD) .dxf	⋮
2023/02/02	消防計画作成届出書.pdf	👁 ⋮
2023/02/02	消防訓練実施結果報告書.pdf	👁 ⋮
2023/02/02	防火対象物点検結果報告書.pdf	👁 ⋮
2023/02/02	防火管理者選任届出書.pdf	👁 ⋮

行 / ページ 10 1-8 件目 / 8件 < >

図面、写真、付随資料、CADデータ、動画等、ファイル形式を問わずアップロード可能で、社内の各所に散在しがちなデータ類を店舗毎に一元管理出来るようになります

修繕履歴も店舗情報の一つとして管理出来る

建物メンテナンス情報

追加

日付	タイトル	金額	発注先	負担	備考	添付
2015/03/29	窓ガラス破損修理	400,000	ガル...	保険...	1F南...	有り
2012/05/19	エアコン修理	250,000	ザル...	借主	3F東...	有り
2010/08/10	エントランス自動ドア修理	350,000	株式...	貸主	北口...	有り

さらに読み込む

メンテナンス情報

メンテナンス日時
2010/08/10

タイトル
エントランス自動ドア修理

金額(円)
350,000

発注先
株式会社ジョーヌ工業

負担
貸主

備考
北口エントランス

ファイルのダウンロード

ファイル検索

更新日 ↓	ファイル名
2023/02/02	20100810_御見積書.pdf
2023/02/02	20100820_仕様書.pdf
2023/02/02	20100820_報告書.pdf

店舗運営に欠かせない修繕/メンテナンス情報も、店舗毎にまとめて管理することが出来ます

- ・いつ
- ・どんな修繕を
- ・いくらで
- ・どこに発注して
- ・費用負担が貸主/借主のどちらで
- ・その時の見積書や報告書はどこにあるか

見積書や請求書、報告書、仕様書等、散在しがちな修繕履歴に関する資料も全て時系列で管理が出来るようになります

契約書に記載のない情報も管理可能

物件情報

担当者
中村 陽詩

物件名
丸の内店

所在地
東京都千代田区丸の内1-9

店舗コード
M-001

用途
小売

物件種別
賃借物件

賃料情報

総合計金額(円)	5,364,600
賃料合計(共益費/管理費含む)(円)	4,682,000
その他金額合計(円)	616,600
うち、共益費/管理費(円)	1,512,000
駐車場金額合計(円)	66,000

任意項目情報

営業時間
9:00~18:00

店舗TEL
03-6435-6581

店長名/スタッフ人数
清水 和夫/スタッフ10名

担当SV
中村 茂

商号/FC
直営

業態
バル

立地セグメント①
駅近

立地セグメント②
路面

客席数
25

エアコン 導入時期
2018年4月 (耐用年数: ~2024年)

冷蔵庫 導入時期
2018年4月 (耐用年数: ~2024年)

店舗の営業時間や電話番号、業態や座席数等、社内の各部門で管理されている情報を「任意項目」に集約頂くことで、情報の一元化が可能です

各店舗の設備の種類や導入時期、耐用年数から次の設備投資の時期まで管理が出来るようになります

「任意項目」に数の制限はないので、管理したい項目全ての管理が可能です

共有を受けていない過去の経緯が多すぎる問題



Pro-Signなら契約経緯や過去のやり取りも全て集約

契約内容の変遷を一目で追えます

契約書変更履歴

※契約書を選択すると、変更箇所の詳細をご確認いただけます。

変更日時	契約書名	バージョン	バージョン説明
2022/10/01 17:55	覚書	0006	賃料改定の覚書
2017/01/18 11:19	覚書	0005	賃料、共益費変...
2016/02/22 13:42	貸主変更通知書	0004	貸主変更
2014/03/20 12:03	消費税変更に伴うお知らせ	0003	消費税変更のお...
2006/10/01 15:31	覚書	0002	賃料改定の覚書
2002/10/01 10:26	建物賃貸借契約書	0001	原契約

「バージョン管理」機能を搭載しておりますので、最新の契約内容はもちろん、契約が今に至るまでの過去の流れもストーリーとして追うことが出来ます

変更箇所	変更前	変更後
バージョン説明	原契約	賃料改定の覚書
バージョン	0001	0002
契約書名	建物賃貸借契約書	覚書
覚書締結日	-	2006/10/01
改定日	-	2006/10/01
建物賃料(円)	1,620,000	1,550,000

行 / ページ 10

1-6 件目 / 6件

復元

各バージョンをクリックすると、システムで自動的に「変更前」と「変更後」の差分を表示しますので、いつ/何が変わったのかが一目で把握出来ます

賃料の推移や協議履歴も一目で把握出来ます

CHECK!

固定賃料推移

現在の契約書バージョン：0005

ver	改定日	金額 (円)	金額種別	改定内容詳細	備考
0005	2021-10-01	1,500,000	建物賃料	1,650,000 → 1,500,000	変更
0003	2019-10-01	1,650,000	建物賃料	1,620,000 → 1,650,000	
0003	2019-10-01	770,000	共益費 / 管理費	756,000 → 770,000	

+ さらに読み込む

賃料に変更があった際は、システムが自動的に認識し、過去の賃料推移としてまとめて表示しますので、今までの変遷がどうなっているかを一目で確認することが出来ます

固定賃料の推移はもちろん、変動賃料の推移も自動的に表示します

CHECK!

協議履歴

追加

協議日	タイトル	相手方	内容	添付
2021/09/10	賃料協議	貸主	19年に値上げに応じたことを感謝頂いているよ...	無し
2021/08/27	賃料協議	貸主	コロナの影響で経営が非常に厳しい旨を説明し...	有り
2019/09/19	賃料協議	貸主	賃料増額について応諾することで返答。	無し
2019/08/30	賃料協議	貸主	賃料増額の申し入れを受ける。貸主の状況も厳し...	無し
2018/06/11	表敬訪問	貸主	店長と共に御挨拶に訪問。困ったことは相談下さ...	無し
2017/12/15	表敬訪問	貸主	年末の御挨拶に訪問。お歳暮持参。恐縮されなが...	有り

過去の協議履歴も全て時系列で残すことが出来ますので、「過去にどのようなやり取りをしたことで、契約内容がどう変わったのか」をいつ/誰が見ても状況を把握出来る体制を作れます

協議に活用した資料等も全て添付しておくことが出来ますので、探し回る手間もありません

その他の共有事項も残せます

共有事項

共有事項

更新

■ 出店経緯

- 元々駐車場であったが、ABC不動産からの紹介で出店のご相談をした。
- 同時期に大手コンビニチェーン店からの出店要望もあったが、貸主に店舗を気に入っていただき、「近所でお茶が飲めるところがないのほしい」との要望もあって弊社の出店に決めていただく。

■ オーナーの人柄

- 老夫婦で、店舗の裏に住居あり。
- 非常に温厚な方で町内会の会長もされておられる。
- よくご夫婦で店舗をご利用いただき、店長とも顔見知り。
- 甘いものが好きで一番の好物はどら焼き。大の巨人ファン。
- 息子様が一人いらっしゃる。（現在は東京にいらっしゃるとのこと）

■ トラブル事項

- 2021年の契約更新時に、今までの御礼と更新のお願いについてきちんとこちらから御礼お伺いすべきところ、更新のタイミングを忘れており、貸主からの御連絡で気付いてし
- 前回は大きな揉め事には発展せずは無事に更新出来たが、次回更新時は絶対に同じミス
- 2015年7月、店舗の雑草の多さに貸主より苦情が入り、草刈を実施。
- また、駐車場の自転車が道路にはみ出しているということで、近隣住民からも苦情が入

出店経緯やオーナーの人柄、過去のトラブル事項等、**担当者**の頭の中にしかないような**情報も簡単に共有**することが出来ます

日頃から情報の属人化を起こさないようにすることで、**良好な関係性の構築**が出来ることはもちろん、**事業運営上のトラブルリスクの回避**にも繋がります

情報更新のタイミングで通知が飛ばせます

契約書更新確認

「株式会社プロレド・パートナーズ」の契約書を更新しますか？

☒ 物件担当者（中村 陽詩 様）へ通知する
 ☒ 通知先詳細設定
 通知先ユーザー
 吉野 耕平 松村 智久

キャンセル 実行

【Pro-Sign】契約書が更新されたことお知らせします。

noreply-prosign@pro-sign.jp

宛先 ● 中村 陽詩

中村 陽詩 様

いつもお世話になっております。Pro-Sign運営チームです。

契約書が更新されました。契約書名：覚書

更新された項目は下記の通りとなりますので、ご確認をよろしくお願い致します。

- バージョン説明
賃料、共益費変更の覚書 → 賃料改定の覚書
- バージョン
0005 → 0006
- 覚書締結日
2017-02-01 → 2022-10-01
- 改定日
2017-02-01 → 2022-10-01
- 建物賃料 (円)
1,500,000 → 1,450,000

契約書は下記URLよりPro-Signにログインいただき、ご確認下さい。
Pro-Sign: <https://cre-management.pro-sign.jp/contract/COL0000059>

今後ともPro-Signをよろしくお願い致します。
Pro-Sign運営チーム一同

物件情報の更新を行った際には、**関係者に通知を飛ばすかどうかを選択**することが可能です

賃料や契約期間の変更等、情報の更新をしたものの、**関係者に共有を忘れていて対応ミス**を起こしてしまう等の事態を避けることが出来ます

通知メールで変更の概要を把握出来ることはもちろん、より詳細に内容を確認したい場合は、URLへアクセスすることで簡単に把握出来るようになっています

期限管理が面倒でミスやトラブルに発展する問題



／ 契約期限もToDoも、Pro-Signから通知します ／

目的に合わせて自由なアラート設定が出来ます

通知設定

条件: 契約終了日 日数: 約半年前

通知先詳細設定: オン

通知先ユーザー: 吉野 耕平, 中村 陽詩, 松村 智久

条件: 契約終了日 日数: 約3カ月前

通知先詳細設定: オン

通知先ユーザー: 吉野 耕平, 中村 陽詩, 松村 智久

条件: 任意 タイトル: 消防点検実施時期 (機器点検)

日付: 2023/06/10 日数: 任意 7

通知先詳細設定: オン

通知先ユーザー: 松村 智久

条件: 任意 タイトル: 賃料振込先変更となっているので注意

日付: 2023/05/25 日数: 任意 7

通知先詳細設定: オン

通知先ユーザー: 吉野 耕平

更新

契約期限に関するアラート設定は3カ月前や半年前、1年前等、必要なタイミングで通知を飛ばすことが出来ます

物件や契約毎に忘れずに対応しなければならないToDoに関するアラート設定も可能です

アラートは追加ボタンからいくつでも追加することが出来るので、必要に応じて必要な数だけ設定することが出来ます

繰り返し機能も備えていますので、1つのアラートを定期的にリマインドさせることが可能です

通知したアラートは自動でリストを生成します

アラートはメールで通知するだけでなく、通知済みのものをアラートリストとしてPro-Sign上に自動で生成しますので、数が増えても埋もれる心配がありません

アラートの設定に関わらず、契約終了済のものも自動でリスト生成しますので、万が一知らない間に契約期限を迎えてしまった契約があった場合も、すぐに察知可能です

「対応済」チェックボックスを備えておりますので、定期的に未対応案件を確認するだけで漏れのない期日管理/ToDo管理が実現出来ます

対応済	管理用コード	物件名	物件種別	原契約書名	貸主名	契約開始日	契約終了日
☒	COL0000059	赤坂店	賃貸物件	建物賃貸借契約書	株式会社キュアノエィデス	2008/10/01	2023/05/31
☒	COL0000059	赤坂店	賃貸物件	駐車場賃貸借契約書			
☒	COL0000015	丸の内店	賃貸物件	建物賃貸借契約書			
☒	COL0000017	十三店	賃貸物件	建物賃貸借契約書			
☒	COL0000019	仙台店	賃貸物件	駐車場賃貸借契約書			
☒	COL0000059	新宿店	賃貸物件	清掃業務委託契約書	株式会社カエルレウム	2008/10/01	2023/05/31
☒	COL0000059	新橋店	賃貸物件	警備業務委託契約書	ロッホ株式会社	2008/10/01	2023/05/31
☒	COL0000015	品川店	賃貸物件	駐車場賃貸借契約書	株式会社ロッソ	2019/04/01	2023/03/31
☒	COL0000017	品川店	賃貸物件	駐車場賃貸借契約書	株式会社ヴェルメリオ	2015/05/01	2023/04/30
☒	COL0000019	千葉店	賃貸物件	土地賃貸借契約書	エクンドゥ株式会社	2008/10/01	2023/05/31
☐	COL0000059	横浜店	賃貸物件	出店契約書	チェルヴェーニ株式会社	2008/10/01	2023/05/31
☐	COL0000059	大阪店	賃貸物件	駐車場賃貸借契約書	株式会社ブナイン	2008/10/01	2023/05/31
☒	COL0000015	名古屋店	賃貸物件	清掃業務委託契約書	ルブルム株式会社	2019/04/01	2023/03/31
☒	COL0000017	福岡店	賃貸物件	建物賃貸借契約書	バルガン株式会社	2015/05/01	2023/04/30
☐	COL0000019	札幌店	賃貸物件	出店契約書	株式会社ルージュ	2008/10/01	2023/05/31

次回の契約方針もワンクリックで検討可能

【丸の内店】契約終了日の半年前になりました

 noreply-prosign@pro-sign.jp
宛先 ● 吉野 耕平

吉野 耕平 様

Pro-Sign 賃貸借契約書管理システムからのお知らせです。

▼▽-----▽▼

丸の内店が契約終了日の半年前になりました。
契約内容をご確認の上、適宜ご対応をお願い致します。

▲△-----△▲

■ 契約書 URL : <https://cre-management.pro-sign.jp/contract/COL0000028>

■ 物件コード : CRE0000012

■ 店舗コード : M-001

■ 物件名 : 丸の内店

■ 契約書名 : 建物賃貸借契約書

■ 契約種別 : 普通借家

■ 契約開始日 : 2020/08/05

■ 契約終了日 : 2022/08/04

■ 自動更新条項 : なし

■ 更新期間 : 1 年

■ 更新協議時期 : 1 年

■ 貸主名称 : 田中太郎

アラート通知には、契約の概要と併せて契約書のURLも記載されていますので、

- ・現在までの契約内容の推移
- ・賃料の推移
- ・過去のやり取りの履歴

等、次回の契約に向けた方針を考える上で必要な情報へワンクリックでアクセス出来ます

固定賃料推移

現在の契約書バージョン : 0005

ver	改定日	金額 (円)	金額種別	改定内容詳細	備考
0005	2021-10-01	1,500,000	建物賃料	1,650,000 → 1,500,000	変更
0003	2019-10-01	1,650,000	建物賃料	1,620,000 → 1,650,000	
0003	2019-10-01	770,000	共益費/管理費	756,000 → 770,000	

協議履歴

協議日	タイトル	相手方	内容	添付
2021/09/10	賃料協議	貸主	19年に値上げに応じたことを感謝頂いているよ...	無し
2021/08/27	賃料協議	貸主	コロナの影響で経営が非常に厳しい旨を説明し...	有り
2019/09/19	賃料協議	貸主	賃料増額について応諾することで返答。	無し
2019/08/30	賃料協議	貸主	賃料増額の申し入れを受ける。貸主の状況も厳し...	無し
2018/06/11	表敬訪問	貸主	店長と共に御挨拶に訪問。困ったことは相談下...	無し
2017/12/15	表敬訪問	貸主	年末の御挨拶に訪問。お歳暮持参。恐縮されなが...	有り

+さらに読み込む

どれか1つだけを見逃すことがありません

関連契約

2022/09/19 建物賃貸借契約書 (株式会社キュアノエデス)

2022/09/01 事業用借地権設定契約公正証書 (アズラク株式会社)

2017/05/26 駐車場賃貸借契約書 (株式会社アッzero)

2015/03/19 駐車場賃貸借契約書 (株式会社ニーラー)

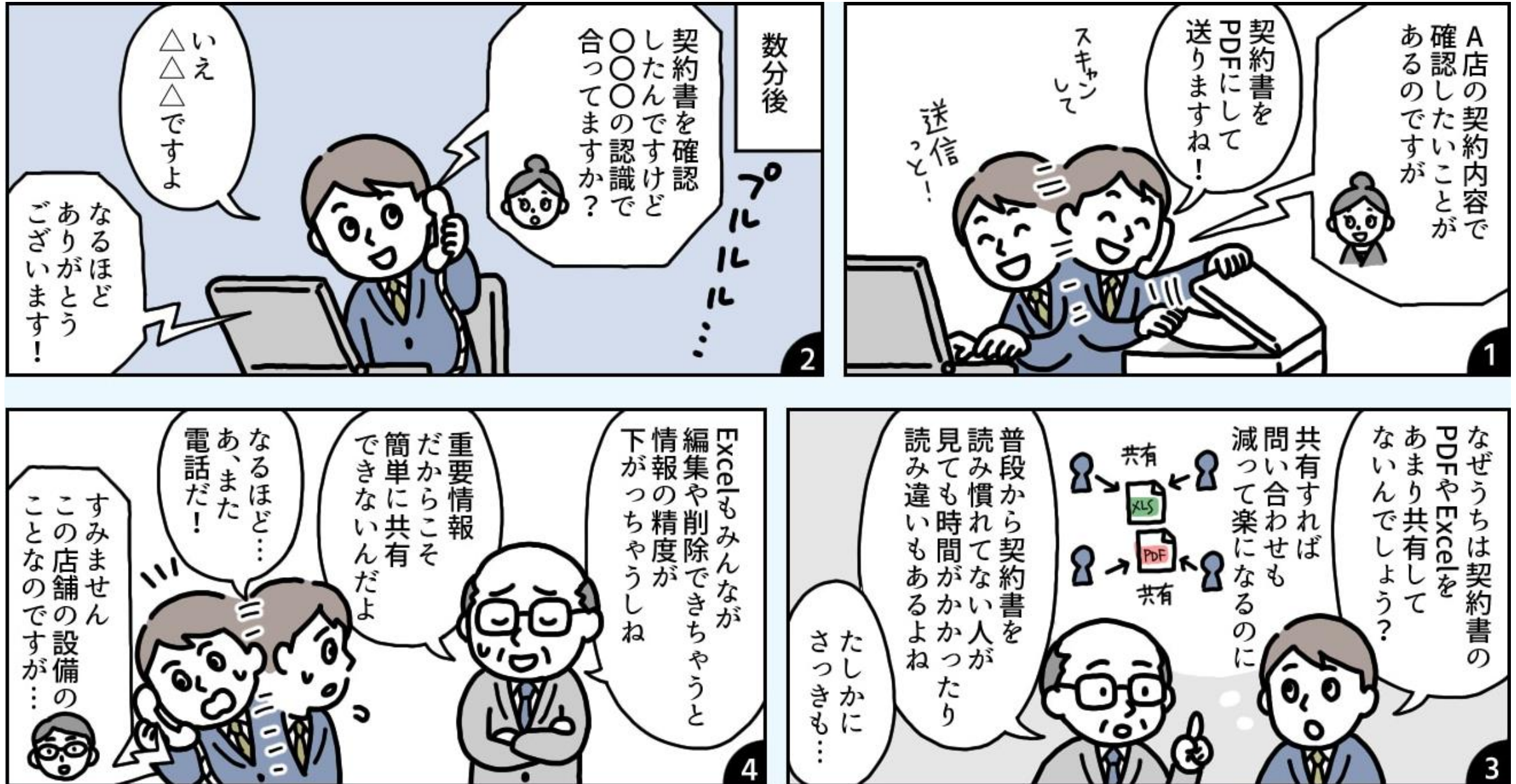
2014/07/30 警備業務委託契約書 (アルバストゥル株式会社)

2012/10/25 清掃管理業務契約書 (株式会社カエルレウム)

追加

店舗毎の管理なので、「移転や閉店の際に駐車場の契約だけ解約を忘れてしまってお金をずっと払い続けてしまっていた」といったような**見逃しによる契約ミスが起こらない**というのが、Pro-Signの大きな特徴です

安心して情報共有することが出来ない問題



ID毎に作業権限の設定が可能

基本情報

企業名
株式会社プロレド・パートナーズ

姓
中村

名
陽詩

姓(ふりがな)
なかむら

名(ふりがな)
ひなた

社員コード
171

メールアドレス
hinata_nakamura@prored-p.com

ユーザーID
hinata_nakamura

セキュリティ

二段階認証



- ☐ 賃貸借契約書管理
- ☒ 賃貸借契約書管理ユーザー（閲覧のみ）
 - ☐ 賃貸借契約書管理ユーザー（一般）
 - ☐ 賃貸借契約書管理ユーザー

Pro-Signでは各ID毎に下記の権限設定が可能です。

- － 閲覧のみ可能（閲覧のみ）
- － 閲覧、書き込み可能（一般）
- － 閲覧、書き込み、データ削除可能（管理者）

誰にどこまでの対応を許可するかを設定出来ますので、皆で編集/削除が出来るExcelのように「誰かが間違えた情報を上書きしてしまった」「間違えて全ての情報を消してしまった」等のトラブルリスクを抑えて、情報精度を落とさないように共有が出来るようになります

CHECK!

物件毎の閲覧制限も可能

物件情報

担当者
中村 陽詩

物件名
丸の内店

所在地
東京都千代田区丸の内1-9

店舗コード
M-001

権限一括選択

権限あり

ユーザー名	賃貸借契約書管理ユーザーロール ↓
☒ 渡辺 正子	賃貸借契約書管理ユーザー（閲覧のみ）
☒ 吉野 耕平	賃貸借契約書管理ユーザー（一般）
☐ 松村 智久	賃貸借契約書管理ユーザー（閲覧のみ）
☒ 佐藤 正一	賃貸借契約書管理ユーザー（閲覧のみ）
☒ 高橋 正雄	賃貸借契約書管理ユーザー（一般）
☐ 田中 千代	賃貸借契約書管理ユーザー（閲覧のみ）

CHECK!

ID毎の作業権限と併せて、物件毎の閲覧制限も出来るようになっておりますので、下記のように不要な情報閲覧を制限しながら必要な情報のみを共有することが可能です

- － 担当者は担当物件のみを閲覧できるようにする
- － 店舗スタッフは自身の店舗の情報のみを閲覧できるようにする
- － 関西支店の人には関西エリアの物件情報のみを閲覧できるようにする

上記のID毎/物件毎の権限設定を上手く活用頂ければ、いちいち社内での問い合わせをする必要もなくなりますので、無駄な時間を大幅に削減することが出来ます

行 / ページ 10 1-6件目/6件

更新ログも残って安心

契約書変更履歴

※契約書を選択すると、変更箇所の詳細をご確認いただけます。

変更日時	契約書名	バージョン	バージョン説明
2022/12/21 14:22	覚書	0005	建物賃料変更
2022/09/02 18:55	覚書	0004	契約期間更新 更...
2019/10/01 10:26	消費税変更に伴うお知らせ	0003	消費税変更 変更...
2014/08/22 12:48	貸主変更通知書	0002	貸主情報変更 変...
2002/09/01 15:11	建物賃貸借契約書	0001	

バージョン情報

変更履歴No
0005

バージョン
0005

バージョン説明
建物賃料変更

更新者情報

更新者
中村 陽詩

登録日
2002/09/01

更新日
2022/12/21

登録情報の更新履歴は全てログとして残りますので、**誰が・いつ・何の情報**を更新したかが簡単に把握出来ますので、いざという時にも原因の特定が簡単に出来ます

仮に間違った情報が上書きされていることが分かった場合、**過去のログを復元することで正しい情報に戻すことも可能**です

誰が見ても情報の把握がしやすい

期間

☒ 更新可能 ☒ 自動更新可能

☒ 中途解約可能 ☐ 契約期間自動更新: オン

契約開始日
2022/10/01

契約終了日
2024/09/30

更新期間
2 年

更新協議時期
3 月

更新料/再契約料

税区分 (更新料/再契約料)

(貸主) 中途解約通知期限
6ヶ月

(借主) 中途解約通知期限
6ヶ月

建設協力金など

建設協力金(円)
10,000,000

建設協力金返済開始日
2018/10/01

建設協力金返済完了日
2028/09/30

建設協力金初回返済額(円)
200,000

建設協力金2回目以降返済額(円)
80,000

建設協力金最終返済額(円)
200,000

建設保証金返済回数
120

建設協力金残額(円)
5,560,000

賃料改定条文

賃料改定条文 1

第10条 賃料改定

3 本物件にかかわる土地若しくは建物に対する公租公課、管理費用その他の負担の増徴又は経済情勢の変化により、賃料及び管理費等が相当でないと貸主が判断した場合には、貸主は賃料及び管理費等の改定を請求することができる。

中途解約条項

中途解約条項 1

第19条 (貸主の解約)

貸主は、表記(2)記載の賃貸借期間中は、本契約を解約することはできない。ただし、貸主に正当な事由が認められるときは、借主に対して6ヶ月以上の予告期間をもって書面により申し入れることにより、本契約を解約することができる。

契約書を読み込まなければならぬ情報も、抜粋して登録を行うことで、**普段から契約書を読み慣れていない方でも簡単に内容を把握することが出来ます**

- ー 契約の更新が可能なのか
- ー 自動更新なのか
- ー 中途解約は可能なのか
- ー 建設協力金の残高はいくらか
- ー 中途解約条項の定めはどうなっているか

その他、任意項目で店舗の基本情報等(営業時間や電話番号、導入設備等)も共有出来るように情報を整備頂ければ、店舗情報にまつわる社内間の問い合わせは、ほぼなくすることが出来るようになります

会社概要



会社名: 株式会社プロレド・パートナーズ
東証プライム(証券コード7034)

代表取締役: 佐谷 進

創業: 2009年12月

資本金: 10百万円(2023年3月1日時点)

従業員数: 217名(2023年3月1日時点)

所在地(本社): 東京都港区芝公園1-1-1 住友不動産御成門タワー 7F

事業内容: 経営コンサルティング

Pro-Signの開発

自治体向けPFS・SIB

企業サイト: <https://www.prored-p.com/>

リリース1ヶ月導入企業100社突破！

Pro-Signへお問い合わせ



・公式サイト
<https://pro-signcre.jp/>



まずは気軽にご相談ください

・問い合わせ・申し込みフォーム
<https://pro-signcre.jp/contact>

・電話番号
03-6435-6581 ※平日10～19時

